

## Opgave 8 – Leefomgeving: Wijkprofielen van zes wijken in de gemeente Tilburg

### 27 maximumscore 1

Voorbeelden van een juiste relatie zijn:

- wijken met de hoogste economische woningwaarden hebben ook het hoogste aandeel 50-plussers.
- wijken met de hoogste economische woningwaarden hebben ook het laagste aandeel 20-40-jarigen
- wijken met een relatief lage economische woningwaarde hebben een relatief groot aandeel 20-ers

### 28 maximumscore 3

- flats / meergezinswoningen 1
- Voorbeelden van juiste redenen zijn: 2
  - Het wonen in flats vond men steeds minder aantrekkelijk.
  - Bij flats is er nauwelijks variatie in het woningaanbod.
  - In flats wonen vaak financieel minder draagkrachtige mensen / De gemeente wil zo verpaupering van de wijk tegengaan.

*Opmerking*

*Aan elke juiste reden 1 scorepunt toekennen.*

### 29 maximumscore 2

Uit de redenering moet blijken dat

- in deze nieuwe wijk erg veel eengezinswoningen staan 1
  - waardoor er vooral jonge gezinnen wonen 1
- of
- het een nieuwe wijk met eengezinswoningen is 1
  - waardoor vooral starters op de woningmarkt erop afkomen 1

### 30 maximumscore 2

- wijk D 1
- Een voorbeeld van een juist argument is: 1  
Vanaf 1980 zijn daar relatief veel woningen gebouwd, terwijl de wijk oorspronkelijk ouder was.